



Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn. S-MUCB 50647/2020/OVÚP-Obe
Č.j. MUCB 55442/2022
Vyřizuje: Bc. Michaela Jindřichová
Telefon: 321 612 139
Český Brod, dne 21. 10. 2022

OZNÁMENÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ Změny č. 3 – ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA ČESKÝ BROD

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Městský úřad Český Brod (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce pořizuje změnu č. 3 územního plánu města **Český Brod** zkráceným postupem. [Změna spočívá ve změně funkčních ploch určených pozemků, úprava regulativ, zapracování výstupu z územních studií, stanovení rezerv, aktualizace trasy obchvatu města.](#)

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 55a odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že veřejné projednání návrhu územního plánu se koná

7. 12. 2022 v 17:00 hodin

v obřadní síni Městského úřadu Český Brod, náměstí Husovo 70, 28801 Český Brod

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele v úřední dny Po a St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 a v obci, pro kterou se územní plán pořizuje. Návrh územního plánu je dále umístěn na internetových stránkách města Český Brod na adrese:

<https://www.cesbrod.cz/category/uzemni-plan>

do 7 dnů ode dne veřejného projednání

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání podle § 50 stavebního zákona změněny, a každý své **připomínky**.

Stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Veš stejné lhůtě dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Otisk úředního razítka

Ing. Jan Strnad v. r.

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 21. 10. 2022 do 5. 12. 2022

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Obec:

Město Český Brod, odbor rozvoje, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Sousední obce:

Obec Přistoupim, IDDS: qd4a8ur

sídlo: Přistoupim č.p. 80, 282 01 Český Brod

Obec Tucharaz, IDDS: 4fyedpb

sídlo: Tucharaz č.p. 99, 282 01 Český Brod

Obec Vrátkov, IDDS: 7rwbyty

sídlo: Vrátkov č.p. 17, 282 01 Český Brod

Obec Tismice, IDDS: geba765

sídlo: Tismice č.p. 136, 282 01 Český Brod

Obec Rostoklaty, IDDS: zysbihw

sídlo: Rostoklaty č.p. 32, 281 71 Rostoklaty

Obec Černíky, IDDS: um7j2un

sídlo: Černíky č.p. 43, 289 15 Kounice

Městys Kounice, IDDS: em6bfv6

sídlo: Kounice č.p. 127, 289 15 Kounice

Obec Klučov, IDDS: wjybntv

sídlo: Klučov č.p. 114, 282 01 Český Brod

Obec Chrášťany, IDDS: guwapwm

sídlo: Chrášťany č.p. 20, 282 01 Český Brod

Dotčené orgány:

Městský úřad Český Brod, OVÚP - památková péče, Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor dopravy a živnostenský úřad, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Městský úřad Český Brod, odbor ŽPaZ, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

sídlo: Polepská č.p. 634, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště Kolín, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, IDDS: wx98b5p
sídlo: Černoleská č.p. 1929, 256 01 Benešov u Prahy

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a územního plánování, IDDS: n75aaU3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo životního prostředí, územní odbor pro středočeskou oblast, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní pozemkový úřad, pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Kolín, IDDS: z49per3
sídlo: Karlovo náměstí č.p. 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova, č.p. 300, , 121 06 Vinohrady - Praha 2

Ostatní:

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

1. SČV, a.s., IDDS: mw2g7ve
sídlo: Kolovratská č.p. 1476/24, 251 01 Říčany u Prahy

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ČEPS, a.s., IDDS: secqdq
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

innogy Energie, s.r.o., IDDS: cgtf5yr
sídlo: Limuzská č.p. 3135/12, Praha 10-Strašnice, 108 00 Praha 108

Středočeský kraj, koordinované stanovisko, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Zpracovatel:

Ing. Jaromír Myška, arch., Pod Vrstevnicí č.p. 494/8, 140 00 Praha 4

Určený zastupitel:

Bc. Jakub Nekolný, Na Kutilce 1478, 282 01 Český Brod