

Městský úřad Český Brod

stavební odbor

282 24 Český Brod, náměstí Husovo 70

Tel. 321 612 131

Č.j. 9722/9723/11/STAV/Bud
Vyřizuje: Budská Radka
Telefon: 321 612 133
Český Brod, dne 12.7.2011

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 24.5.2011 podal

**Treaslewort, a.s., IČ 25685252, Revoluční č.p. 1003/3, 110 00 Praha 1,
kterého zastupuje Karel Sommer, nar. 19.4.1941, Jungmannova č.p. 1160, 282 01
Český Brod**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Přehvozdí - přípojka kVN a odběratelská TS na parc.č.3153 k.ú. Kostelec nad Č.Lesy

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3152, 3153, 3154, 3155, 3160 v katastrálním území Kostelec nad Černými Lesy, parc. č. 379, 381, p. p. k. 240/75, 270, 271 v katastrálním území Tuchoraz.

Stavba obsahuje:

- kabelové vedení 1 kV
- kabelové vedení 22 kV
- kiosková TS Eltraf CZSbb-L

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku,

požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 3152, 3153, 3154, 3155, 3160 v katastrálním území Kostelec nad Černými Lesy, parc. č. 379, 381, p. p. k. 240/75, 270, 271 v katastrálním území Tuchoraz.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Karel Sommer, ČKAIT 0003633; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) vytyčení trasy
 - c) ukončení stavebních prací
4. Stavba bude dokončena do.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Jméno firmy oznámí stavebník (investor) stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
6. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Český Brod, odbor ŽPZ č.j. 18663/10/ŽP/vyj. ze dne 21.10.2010:

Z hlediska ochrany přírody: V případě, že v trase pokládky kabelového vedení rostou vzrostlé dřeviny, upozorňujeme na povinnost provádět výkopové práce ve vzdálenosti minimálně 2,5 metru od paty kmene. V prostoru odpovídajícím průmětu koruny dřevin požadujeme provádět výkopy ručně. Obnažené kořeny do průměru 5 cm přerušit ostrým nástrojem tak, aby řezná rána byla co nejmenší a nedocházelo k roztřepení okraje rány. Kořeny o průměru větším než 5 cm budou ponechány nepřerušené a nepoškozené a sítě budou uloženy pod nimi. Požadujeme dodržovat ustanovení ČSN 83 9061 (ochrana stromů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Dále požadujeme oznámit termín zahájení výkopových prací.

Z hlediska nakládání s odpady: Ve smyslu zákona č. 185/01 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon o odpadech/, § 79 odstavec 4 písm. b) nemáme námitek za předpokladu, že:

1/ Investor akce zajistí nezávadné zneškodnění nebo využití odpadu, který vznikne úpravou a stavební činností. Odpad bude nejprve využíván jako zdroj druhotných surovin a teprve v případě, že toto využití nebude možné, budou odpady uloženy na povolené skládce TKO nebo zneškodněny v zařízení k tomu určeném.

2a/ Zákon o odpadech se vztahuje na nakládání se všemi odpady, s výjimkou vytěžených zemin a hlušín, včetně sedimentů z vodních nádrží a koryt vodních toků, vyhovujících limitům znečištění pro jejich využití k zavážení podzemních prostor a k úpravám povrchu terénu (terénním úpravám), stanoveným v příloze č.9 tohoto zákona a zemin a jiných přírodních materiálů vytěžených během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.

2b/ V případě, že nebude splněna podmínka našeho vyjádření bodu 2a/, bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech, § 14, odst. 2 a vyhl.č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č.

383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady /dále jen vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky/, § 12 s využitím odpadů na povrchu terénu souhlasíme za následujících podmínek:

Na povrchu terénu lze využívat

I./ v souladu s vyhl.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb. /dále jen katalog odpadů/ odpady kat.č.: 17 04 05 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

II./ Obsahy škodlivin v sušině odpadů a výsledky ekotoxikologických testů odpadů využívaných na povrchu terénu nepřekročí limitní hodnoty ukazatelů stanovených v příloze č. 10 vyhlášky o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

III./ Údaje o odpadu, nutné pro posouzení jeho přijatelnosti do zařízení k využívání na povrchu terénu, budou uvedeny v základním popisu dle bodu 2 přílohy č. 1., vyhlášky o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

IV./ Využívání odpadů na povrchu terénu musí být v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů na ochranu zdraví a životního prostředí a s ustanovením § 75 písm. b) zákona ve vztahu k předpokládanému místu využití odpadu na povrchu terénu (KHS).

3/ Původce odpadů bude plnit všechny povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech, zejména § 16- povinnosti původců odpadů.

4/ Investor stavby předloží před vydáním kolaudačního souhlasu (v případě, že tento nebude vydáván do 30ti dnů od ukončení akce) MěÚ Český Brod, odboru ŽPZ doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností., vydané oprávněnou osobou ve smyslu zákona o odpadech § 4, písm. r. Ve smyslu zákona o odpadech, a předpisů souvisejících. Bude vedena a uchována evidence o druzích a množství vznikajících odpadů, jejich využití nebo zneškodnění a realizace akce.

5/ V případě vzniku odpadů kategorie N /nebezpečný/ se bude nakládání a skladování tohoto odpadu řídit dle výše uvedeného zákona o odpadech a předpisů souvisejících a MěÚ Český Brod, odbor ŽPZ bude požádán o souhlas k nakládání s nebezpečným odpadem.

Z hlediska ochrany ovzduší: ve smyslu § 50, odst. 1, písm. a, zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, je příslušná k vyjádření obec Přehvozdí.

Z hlediska vodního hospodářství: bez připomínek

Z hlediska ochrany ZPF: ve smyslu § 7 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu souhlas s trasou kabelového vedení v k.ú. Přehvozdí. Souhlas s trasou je udělen za předpokladu dodržení ustanovení § 4 a § 8 výše citovaného zákona při vstupu na zemědělské pozemky.

Pokud si práce vyžádají odnětí zemědělského půdního fondu na dobu delší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu, je investor povinen, ve smyslu § 8 odst. 3 zákona požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona.

Z hlediska státní správy lesů: Pokud je uvedenou akcí dotčen lesní pozemek nebo pozemek ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků je třeba respektovat ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů. Orgán státní správy lesů vydává závazné stanovisko – souhlas k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů. V tomto případě se jedná o lesní pozemky převážně v k.ú. Kostelec n. Č. 1., a proto je třeba požádat o závazné stanovisko orgán státní správy lesů na MěÚ Říčany.

7. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření MěÚ v Říčanech, odboru životního prostředí, č.j. 46468/2010-MUR/OŽP-00354 ze dne 27.10.2010:

Městský úřad v Říčanech – odbor životního prostředí, odbor územního plánování a regionálního rozvoje a odbor stavebních agend a dopravy, jako dotčené orgány v územním a

stavebním řízení, vydává na základě Vaší žádosti ze dne 11.10.2010 a přiložené dokumentace toto vyjádření:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 14 a § 15 zák. ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Souhlasu orgánu ZPF podle § 9 odst. 2 pís. C) není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu (vypracovala Bc. Kristina Machotová – linka 227)

Orgán státní správy lesů příslušný podle ust. § 48 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Pokud se bude plánovaná stavba nacházet ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa příp. na pozemku určeném k plnění funkcí lesa a nebyl již vydán příslušný souhlas bude podána samostatná žádost o souhlas podle ust. § 14 odst. 2 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas je vydáván jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí a povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení. Tento souhlas je závazným stanoviskem, které může být vázáno na splnění podmínek stanovených příslušným orgánem státní správy lesů. Žádost o souhlas bude podána na Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany. Žádost o souhlas pro umístění stavby do 50 m od kraje lesa příp. na pozemku určeném k plnění funkcí lesa bude doložena: kopií katastrální mapy, výpisem z katastru nemovitostí, kopií jednoduchého okótovaného plánu situace, vyjádřením odborného lesního hospodáře a vyjádřením obce. (vypracovala Markéta Zelená, DiS. – linka 265).

Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek (vypracovala Markéta Zelená DiS. – linka 265).

Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák. ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů :

1. V plném rozsahu bude respektován zákon o ochraně přírody a krajiny ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
2. Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
3. V průběhu stavby budou ponechané dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci akce bude postupováno dle ČSN DIN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.“
4. Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů, nesmí přitom dojít k přesekání kořenů o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, kořeny budou ponechány napříč výkopem neporušené a kabel bude položený pod ně.
5. Kořenová zóna (prostor pod korunou dřevin) nesmí být zatěžována pojížděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním, či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým (látky škodlivé pro půdu nebo rostliny) i mechanickým (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, apod.).
6. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou přihrnovány ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v době mrazů.
7. Případné kácení dřevin rostoucích mimo les bude projednáno s příslušným obecním úřadem.

8. V případě umístění stavby na lesní pozemky – významné krajinné prvky ze zákona, požadujeme před vydáním územního rozhodnutí záměr projednat dle ust. § 4 odst. 2 zákona – vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP. (vypracoval ing. Milan Petr – linka 223).

Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Za předpokladu dodržování povinností uložených zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů v platném znění, nemáme k uvedené dokumentaci připomínek. (vypracoval RNDr. Bohuslav Michal – linka 248).

Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 50 zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):

Bez připomínek (vypracoval RNDr. Bohuslav Michal - linka 248).

Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem je uvedený záměr možný za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení bude při stavbě respektována příslušná ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
2. Stavbou by neměly být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich křížení musí být odsouhlaseno jejich správci a provozovateli.
3. V případě křížení s vodními toky se bude stavba nacházet na pozemcích koryt těchto toků (křížení) – ke stavbě je nutný souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 a) vodního zákona (nejpozději před vydáním povolení ke stavbě). (vypracoval ing. Václav Balvín – linka 263).

Orgán státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Stavebník je povinen řídit se ustanovením § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn. v předstihu před zahájením výkopových a zemních prací si ověřit, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ve smyslu cit. Zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. (vypracoval ing. Lubomír Chrupa - linka 269).

Silniční správní úřad příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek (vypracoval ing. Přemysl Douša – linka 274).

8. Budou dodrženy podmínky Ústavu archeologické památkové péče Stř. Čech, vyjádření ze dne 12.10.2010, č.j. 2867/2010:

1. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č.242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývkou ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.

2. Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení.

3. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního rozhodnutí.
9. Při provádění stavby budou dodrženy veškeré podmínky dotčených orgánů a správců sítí.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož budou prováděny zápisy o stavbě.
11. Veškeré komunikace dotčené stavbou nebudou znečišťovány a poškozovány, budou na náklady stavebníka průběžně čištěny a uváděny do stavu, ve kterém byly před zahájením stavby.
12. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Jméno firmy oznámí stavebník (investor) stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
13. Po dokončení stavby požádejte o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Treaslewort, a.s., Revoluční č.p. 1003/3, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 24.5.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2, a.s., ze dne 23.5.2011, č.j. 79155/11
- VUSS Pardubice ze dne 11.11.2010, č.j. 8825/11251-ÚP/2010-1420
- MěÚ Český Brod ze dne 7.12.2010, č.j. 22085/10/OD/Ka
- MěÚ Český Brod ze dne 21.10.2010, č.j. 18663/10/ŽP/vyj.
- 1. SčV, a.s., ze dne 2.11.2010, č.j. ČB/69/10
- Obecní úřad Tucharaz ze dne 10.12.2010, č.j. 245/2010
- Správa a údržba silnic Kutná Hora ze dne 21.10.2010, č.j. 6666/2010
- Ústav archeologické památkové péče, ze dne 12.10.2010, č.j. 2867/2010

- Školní lesní podnik ze dne 11.10.2010, č.j. 853/2010-I/1
- MěÚ Říčany ze dne 27.10.2010, č.j. 56468/2010-MUR/OŽP-00354
- Zemědělská vodohospodářská správa ze dne 18.10.2010, č.j. OPL/PKH/1618/2010
- Krajský úřad Středočeského kraje ze dne 15.12.2010, č.j. 197447/2010/KUSK

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Robert Vyšata, Květoslava Marková, Ing. František Vyšata, Sady Tuchoraz s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich

konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka
Budská Radka v.r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Treaslewort, a.s., IDDS: izpgq6j

Karel Sommer, Jungmannova č.p. 1160, 282 01 Český Brod

Robert Vyšata, Želetavská č.p. 1447/5, Michle, 140 00 Praha 4

Květoslava Marková, Tuchoraz č.p. 2, 282 01 Český Brod

Ing. František Vyšata, Jihovýchodní VII č.p. 939/8, Záběhllice, 141 00 Praha 41

Sady Tuchoraz s.r.o., IDDS: y7dsedd

dotčené orgány a správci sítí:

Telefónica Czech Republic. a.s., IDDS: d79ch2h

VUSS, Teplého č.p. 1899, 530 12 Pardubice 12

MěÚ Český Brod, odbor dopravy, náměstí Husovo č.p. 70, 282 24 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor ŽPaZ, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

Obecní úřad Tuchoraz, IDDS: 4fyedpb

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., IDDS: a6ejgmx

Ústav archeologické památkové, péče Stř.Čech, IDDS: eaig3gd

Školní lesní podnik Kostelec nad Č. lesy, Nám.Smiřických č.p. 1, Kostelec nad Č. lesy, 281 63

Kostelec nad Černými Lesy

MěÚ Říčany odbor životního prostředí, IDDS: skjbfwd

Zemědělská vodohospodářská správa Kutná Hora, Na Špici č.p. 347, 284 01 Kutná Hora 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 – veřejnou vyhláškou

účastníci řízení dle § 109 odst. 1